

# Vila Zisis

## Opis smeštaja

### Vila Zisis

**Vila Zisis** se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnijem, centralnom delu Leptokarije. Nalazi se na oko 70 metara od plaže. Na oko 100 od centra, ispod hotela Dafni Plus i naše vile Matula 1. Dobri domaćini kao i blizina marketa, restorana, kafića, girosa, prodavnica i svih sadržaja, a opet mirno okruženje, čine ovu vilu popularnom na našem tržištu godinama unazad. Vila raspolaže lepim i prostranim dvokrevetnim, trokrevetnim i četvorokrevetnim studijima koji se nalaze na prvom i drugom spratu, sa pogledom na dvorište ili mirnu ulicu. Svaki studio poseduje opremljenu čajnu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), kupatilo, prostranu terasu sa garniturom za sedenje i TV. Dva studija koja se nalaze na 2. spratu, osim svojih sopstvenih terasa, imaju još jednu ogromnu, zajedničku koju koriste samo gosti koji u njima borave. Ova zajednička terasa je zaista kvalitet više jer osim veličine, omogućava i sjajan pogled na Olimp sa jedne strane i na more sa druge strane (zbog udaljenosti vile oko 70 metara od plaže, ovaj pogled je, naravno, stidljiv, ali ipak lep i prijatan). Svaki studio je opremljen klima uređajem čije se korišćenje doplaćuje na licu mesta (5 evra dnevno - cena je podložna promeni). U objektu je na raspolaganju i besplatan Wi Fi internet čija se brzina protoka ne može garantovati. Smeštajne jedinice nemaju peškire (isti su korišćeni samo za potrebe fotografisanja), a promena posteljine se vrši na polovini boravka. Gosti sami održavaju higijenu u smeštaju. Vila nema sopstveni parking. **\*Jedno dete do 7 godina može boraviti u zajedničkom ležaju\*** **Tip smeštaja: 1/2 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i jedan bračni ili dva obična ležaja. **1/3 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan običan ležaj ili tri obična ležaja **1/4 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i dva bračna ležaja ili jedan bračni i dva obična ležaja **\*Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 5 evra dnevno (cena je podložna promeni) \*Wi Fi Internet gratis (usluga interneta u objektu se aktivira 01.06.) \*GPS koordinate: 40.06012995878425, 22.567370540222594** Pogledajte ostalu našu ponudu za letovanje u Leptokariji [ovde](#). Više informacija o samoj destinaciji možete pogledati [ovde](#).

## Sadržaji

Internet, Televizor, Klima uređaj, Terasa,

### Način usluživanja

- NA

## Lokacija

- Udaljenost od centra: 100 m
- Udaljenost od plaže: 70 m

## Cenovnik - sopstveni prevoz

### Vila Zisis - Leto 2025

TIP SMEŠTAJA	25.05. 04.06.	04.06. 14.06.	14.06. 24.06.	24.06. 04.07.	04.07. 14.07.	14.07. 24.07.	24.07. 03.08.	03.08. 13.08.	13.08. 23.08.	23.08. 02.09.	02.09. 12.09.	12.09. 22.09.	22.09. 02.10.
BROJ NOĆENJA	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 STUDIO	165	230	290	375	440	540	575	575	575	495	410	345	200
1/3 STUDIO	180	255	320	415	485	595	635	635	635	545	450	380	220
1/4 STUDIO	195	275	345	445	520	635	680	680	680	580	480	405	235

Cene u tabeli su izražene na bazi NAJMA po studiju ili apartmanu za 10 noćenja.

## Cenovnik - bus prevoz

### Vila Zisis - Leto 2025

TIP SMEŠTAJA	MIN. BR. PAKETA	25.05. 04.06.	04.06. 14.06.	14.06. 24.06.	24.06. 04.07.	04.07. 14.07.	14.07. 24.07.	24.07. 03.08.	03.08. 13.08.	13.08. 23.08.	23.08. 02.09.	02.09. 12.09.	12.09. 22.09.	22.09. 02.10.
BROJ NOĆENJA	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 STUDIO	2	129	175	215	259	279	329	349	349	349	305	275	245	159
1/3 STUDIO	3	109	145	175	209	219	259	269	269	269	239	219	195	135
1/4 STUDIO	4	99	129	155	179	189	219	229	229	229	205	189	169	119

Cene u tabeli izražene su na bazi PAKET ARANŽMANA po osobi, na 10 noći sa uključenim autobuskim prevozom.

## PROGRAM PUTOVANJA:

1. dan - Polazak je dan ranije u odnosu na datum početka smene iz tabele. Okupljanje putnika koji koriste autobuski prevoz ili transfer (iz Beograda ili drugih gradova u Republici Srbiji) na utvrđenom mestu u popodnevnom časovima (tačno mesto i vreme polaska autobusa biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja). Putovanje prema Grčkoj preko Severne Makedonije sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti. Noćna vožnja.

2. dan - Dolazak na ugovorenu destinaciju u prepodnevnom satima. Smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.

3.-11. dan - Slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.

12. dan - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Slobodno vreme do polaska autobusa za putnike koji koriste autobuski prevoz. Polazak za Srbiju u poslepodnevnom časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije).

13. dan - Dolazak u mesto polaska autobusa u jutarnjim satima. Kraj usluge.

## ARANŽMAN OBUHVATA:

- Prevoz autobusom turističke klase (visokopodni ili dabldeker - klima, audio i video oprema) na ugovorenoj destinaciji sa pratiocem grupe, ukoliko putnik koristi autobuski prevoz.

- Smeštaj na bazi 10 noćenja sa izabranom uslugom u izabranom objektu i smeštajnoj jedinici

(studijima/apartmanima).

- Usluge predstavnika agencije ili inopartnera na destinaciji tokom boravka.
- Troškove organizacije i vođstva puta (za putnike na autobuskom prevozu).

## **ARANŽMAN NE OBUHVATA:**

- Boravišnu taksu u Grčkoj - u hotelima i privatnom smeštaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Takse u studijima /apartmanima u trenutku objavljivanja Programa putovanja iznose 0,50 eura dnevno po studiju / apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta (na dan dolaska).
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje (preporuka agencije je da svaki putnik ima obezbeđen ovaj vid osiguranja).
- Osiguranje od otkaza aranžmana.
- Troškove fakultativnih izleta.
- Individualne troškove.
- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).

## **USLOVI BORAVKA ZA DECU:**

- Dete do 7 godina u zajedničkom ležaju, u pratnji minimum dve punoplatežne osobe plaća samo prevoz po ceni iz tabele;
- Dvoje dece do 10 godina mogu da koriste jedan zajednički ležaj u pratnji minimum dve punoplatežne osobe i u tom slučaju drugo dete plaća samo prevoz po ceni iz tabele.

## **USLOVI BORAVKA ZA OSOBE KOJE PUTUJU SAME:**

- ukoliko koristi autobuski prevoz - plaća cenu paket aranžmana uvećanu za 70% i ima jedno mesto u autobusu
- ukoliko koristi sopstveni prevoz - plaća punu cenu najma željene smeštajne jedinice

## **POSEBNI USLOVI ZA VILU NEMO STUDIOS - POLIHRONO I SIMOTEL ERMIS 3\* - HANIOTI:**

- Dete do 12 godina koje ima sopstveni ležaj i koristi autobuski prevoz ima umanjeње od 15 eura na cenu paket aranžmana.
- Dete do 2 godine u zajedničkom ležaju - besplatno (plaća samo autobusku kartu ukoliko koristi prevoz).

## **UMANJENJA I DOPLATE:**

- Doplata za polazak iz Novog Sada je 20 eura na cenu paket aranžmana, dok putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjeње 10 eura na cenu paket aranžmana.

## **USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:**

Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu Narodne Banke Srbije na dan uplate. Rezervacija se smatra validnom nakon uplate avansa od 30% od ukupne cene aranžmana. Prilikom rezervacije, putnik je u obavezi da odabere način plaćanja. Započeti način plaćanja ne može se kasnije menjati.

Način plaćanja:

- 30% prilikom rezervacije, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na put
- 30% prilikom rezervacije, a ostatak čekovima građana u jednakim mesečnim ratama, a najkasnije do 15.12.2020. godine.
- 30% prilikom rezervacije, a ostatak putem administrativne zabrane u jednakim iznosima, a najkasnije do 15.12.2020. godine. (formular administrativne zabrane putnik dobija u agencije prilikom rezervacije)
- Platnim karticama: DINA, MASTER, MAESTRO, VISA

U slučaju poremećaja na tržištu roba i usluga ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.