

# App/Hotel Anna's luxury

## Opis smeštaja

**Luksuzna vila Anna's** se nalazi u mirnijem delu Pefkija, udaljena oko 150 m od plaže i oko 150 m od centra mesta.

Vila poseduje 1/2, 1/3 i 1/4 studije, 1/5 apartmane i duplekse, koji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu. Sve smeštajne jedinice poseduju opremljenu kuhinju sa velikim frižiderom, sa zamrzivačem i štednjakom sa rernom, komforno kupatilo i terasu. U okviru vile je dvorište i bazen sa ležaljka i suncobranima koji su na raspolaganju svim gostima tokom boravka (radno vreme bazena 11h-20h). Tu je i bar sa lobijem za osveženje, opuštanje i druženje sa ostalim gostima vile. Vila ima Wi-Fi internet, sef i recepciju.

**Tip smeštaja:** 1/2 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i dva obična ležaja ili jedan bračni ležaj.

1/3 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan običan ležaj i jedan bračni ležaj ili tri obična ležaja. 1/4 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, dva obična ležaja i jedan bračni ležaj. 1/5 apartman - u jednoj prostoriji kuhinja, jedan običan ležaj i kanabe, u drugoj prostoriji tri obična ležaja. 1/5 duplex apartman - u jednoj prostoriji kuhinja i kanabe koji se otvara, u drugoj prostoriji dva obična ležaja i u trećoj prostoriji jedan bračni ležaj.

**Napomena: Svaka osoba u studiju/apartmanu/duplexu mora imati svoj ležaj, uključujući i decu.**

U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm.

Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.

GPS KOORDINATE: 39°00'39.0"N 23°12'53.5"E

### **SADRŽAJ VILE:**

dvorište, lobi bar, otvoreni bazen, recepcija, suncobrani i ležaljke pored bazena, WI-FI internet

## Sadržaji

Internet, Televizor, Bazen, Klima uređaj, Terasa, Recepcija, Sef,

### **Način usluživanja**

- NA

## Lokacija

- Udaljenost od centra: 150 m
- Udaljenost od plaže: 150 m

# Cenovnik sopstveni prevoz

Tip smeštaja	01.07. 11.07.	20.08. 30.08.	30.08. 09.09.	09.09. 19.09.
1/2 studio	435	395	315	235
1/3 studio	465	425	345	265
1/4 studio	495	455	375	295
1/5 apartman	655	595	495	425
1/5 duplex	695	655	535	465

Cenovnik za sopstveni prevoz. Cene su u Eur, po app/studiju, najam za 10 noćenja. (NEMA DINARSKOG DELA)

## PROGRAM PUTOVANJA:

### SOPSTVENI PREVOZ:

**1.dan** - Dolazak u mesto odredišta. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenju rezervaciji.

**2.dan do predposlednji dan** - boravak na bazi uplaćenih usluga. Slobodno vreme.

**Poslednji dan** - Napuštanje apartmana/studija najkasnije do 09:00 časova.

### AUTOBUSKI PREVOZ:

**1. Dan** - Polazak iz Beograda u večernjim časovima sa parkinga pored direkcije "Laste". Tačno vreme i mesto polaska biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja. Noćna vožnja kroz Srbiju i Makedoniju prema Grčkoj sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti.

**2. Dan** - Dolazak u jutarnjim časovima. Smeštaj posle 14:00 časova.

**3. - 11. Dan** - Boravak u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.

**12. Dan** - Napuštanje smeštaja najkasnije do 09:00 časova. Slobodno vreme. Polazak za Srbiju u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije). Vožnja kroz Grčku i Makedoniju prema Srbiji.

**13. Dan** - Dolazak u Beograd u ranim prepodnevnim časovima.

Napomena: polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele. Proveriti jedan dan pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska autobusa.

## CENA ARANŽMANA OBUHVATA (za sopstveni prevoz):

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

## CENA ARANŽMANA NE OBUHVATA ( za sopstveni prevoz):

- klimatsku taksu, koja se plaća na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po

- noći (iznos takse je podložna promeni).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično),
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klima uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

## **CENA ARANŽMANA OBUHVATA (za autobuski prevoz):**

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja,
- autobuski prevoz samo za paket aranžmane (u smenama sa zvezdicom iz tabele),
- usluge licenciranog pratioca grupe,
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji,
- troškove organizacije i realizacije aranžmana.

## **CENA ARANŽMANA NE OBUHVATA ( za autobuski prevoz):**

- autobuski prevoz za aranžmane na bazi najma (osim za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom),
- klimatsku taksu, koja se plaća na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći (iznos takse je podložna promeni).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično),
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klima uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

## **USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:**

Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti , na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a. Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.

- 30% prilikom rezervacije, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na putovanja
- Čekovima gradjana: 30% akontacija, ostatak u ratama do 31.12.2025.
- Administrativnom zabranom: 30% akontacija, ostatak u ratama do 31.12.2025.
- Banka Intesa kreditnom karticom na više mesečnih rata sa realizacijom najdalje do 31.12.2025.