

# Vila Ioannis House

## Opis smeštaja

**Vila Ioannis House**, skromnija, ali jedna od najbolje pozicioniranih kuća u **Asprovalti**. Nalazi se u prvom redu do mora, tačno prekoputa velikog javnog parkinga, na svega 50 metara od plaže i nepunih 100 metara od prelepog šetališta sa tavernama, kafićima i ostalim turističkim sadržajima. U neposrednoj blizini je i sam centar letovališta sa brojnim marketima, mesarama, pekarama... Deo plaže ispred vile ima ležaljke, suncobrane i beach barove. Ova simpatična vila ima dvorište sa zelenilom i posebno je pogodna za porodice sa decom zbog čega je naša iskrena preporuka godinama unazad. Raspolaže dvokrevetnim i trokrevetnim studijima, trokrevetnim i četvorokrevetnim poluapartmanima kao i dupleksima, četvorokrevetnim, petokrevetnim i petokrevetnim sa pomoćnim ležajem. U poluapartmanima postoje dve prostorije, ali su svi kreveti u jednoj dok je u drugoj čajna kuhinja. U dupleksima su kreveti u obe spavaće sobe i svaka soba ima klima uređaj dok se čajna kuhinja nalazi u izdvojenoj prostoriji. Sve smeštajne jedinice se nalaze na visokom prizemlju i okrenute su ka moru (ne vidi se zbog bujne vegetacije), dvorištu i velikom parkingu. Svaka jedinica poseduje osnovno opremljenu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), komarnike, kupatilo, terasu sa garniturom za sedenje i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje na licu mesta (3 evra dnevno - cena je podložna promeni). Smeštajne jedinice nemaju televizor ni peškire, a promena posteljine se vrši na polovini boravka. Gosti sami održavaju higijenu u smeštaju. U objektu je na raspolaganju i besplatan Wi Fi internet čija se brzina protoka ne može garantovati. Kuća nema privatni parking, ali je bukvalno prekoputa veliko javno parkiralište. **\*Jedno dete do 7 godina može boraviti u zajedničkom ležaju\*** **Tip smeštaja: 1/2 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i bračni ležaj ili dva obična ležaja **1/3 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan običan ležaj **1/3 poluapartman** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, u drugoj jedan bračni i jedan običan ležaj **1/4 poluapartman** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, u drugoj jedan bračni ležaj i kreveti na sprat (dimenzija 190×90) **1/4 duplex apartman** - u jednoj spavaćoj sobi bračni ležaj ili dva obična ležaja, u drugoj spavaćoj sobi bračni ležaj, čajna kuhinja u izdvojenoj prostoriji **1/5 duplex apartman** - u jednoj spavaćoj sobi bračni i običan ležaj, u drugoj spavaćoj sobi bračni ležaj, čajna kuhinja u izdvojenoj prostoriji **1/5+1 duplex apartman** - u jednoj spavaćoj sobi bračni i običan ležaj, u drugoj spavaćoj sobi bračni ležaj i fotelja na razvlačenje (dimenzija 190×75), čajna kuhinja u izdvojenoj prostoriji **\*Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 3 evra dnevno (cena je podložna promeni) \*Wi Fi Internet gratis \*GPS koordinate: 40.721725, 23.709111**

## Sadržaji

Internet, Parking, Klima uređaj, Terasa,

## Način usluživanja

- NA

## Lokacija

- Udaljenost od centra: 100 m
- Udaljenost od plaže: 50 m

## Cenovnik

### PROGRAM PUTOVANJA:

1. dan - Polazak je dan ranije u odnosu na datum početka smene iz tabele. Okupljanje putnika koji koriste autobuski prevoz ili transfer (iz Beograda ili drugih gradova u Republici Srbiji) na utvrđenom mestu u popodnevnom časovima (tačno mesto i vreme polaska autobusa biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja). Putovanje prema Grčkoj preko Severne Makedonije sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti. Noćna vožnja.

2. dan - Dolazak na ugovorenu destinaciju u prepodnevnom satima. Smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.

3.-11. dan - Slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.

12. dan - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Slobodno vreme do polaska autobusa za putnike koji koriste autobuski prevoz. Polazak za Srbiju u poslepodnevnom časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije).

13. dan - Dolazak u mesto polaska autobusa u jutarnjim satima. Kraj usluge.

### ARANŽMAN OBUHVATA:

- Prevoz autobusom turističke klase (visokopodni ili dabldeker - klima, audio i video oprema) na ugovorenoj destinaciji sa pratiocem grupe, ukoliko putnik koristi autobuski prevoz.

- Smeštaj na bazi 10 noćenja sa izabranom uslugom u izabranom objektu i smeštajnoj jedinici (studijima/apartmanima).

- Usluge predstavnika agencije ili inopartnera na destinaciji tokom boravka.

- Troškove organizacije i vođstva puta (za putnike na autobuskom prevozu).

### ARANŽMAN NE OBUHVATA:

- Boravišnu taksu u Grčkoj - u hotelima i privatnom smeštaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Takse u studijima /apartmanima u trenutku objavljivanja Programa putovanja iznose 0,50 eura dnevno po studiju / apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta (na dan dolaska).

- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje (preporuka agencije je da svaki putnik ima obezbeđen ovaj vid osiguranja).

- Osiguranje od otkaza aranžmana.
- Troškove fakultativnih izleta.
- Individualne troškove.
- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).

## **USLOVI BORAVKA ZA DECU:**

- Dete do 7 godina u zajedničkom ležaju, u pratnji minimum dve punoplatežne osobe plaća samo prevoz po ceni iz tabele;
- Dvoje dece do 10 godina mogu da koriste jedan zajednički ležaj u pratnji minimum dve punoplatežne osobe i u tom slučaju drugo dete plaća samo o prevoz po ceni iz tabele.

## **USLOVI BORAVKA ZA OSOBE KOJE PUTUJU SAME:**

- ukoliko koristi autobuski prevoz - plaća cenu paket aranžmana uvećanu za 70% i ima jedno mesto u autobusu
- ukoliko koristi sopstveni prevoz - plaća punu cenu najma željene smeštajne jedinice

## **POSEBNI USLOVI ZA VILU NEMO STUDIOS - POLIHRONO I SIMOTEL ERMIS 3\* - HANIOTI:**

- Dete do 12 godina koje ima sopstveni ležaj i koristi autobuski prevoz ima umanjeње od 15 eura na cenu paket aranžmana.
- Dete do 2 godine u zajedničkom ležaju - besplatno (plaća samo autobusku kartu ukoliko koristi prevoz).

## **UMANJENJA I DOPLATE:**

- Doplata za polazak iz Novog Sada je 20 eura na cenu paket aranžmana, dok putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjeње 10 eura na cenu paket aranžmana.

## **USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:**

Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu Narodne Banke Srbije na dan uplate. Rezervacija se smatra validnom nakon uplate avansa od 30% od ukupne cene aranžmana. Prilikom rezervacije, putnik je u obavezi da odabere način plaćanja. Započeti način plaćanja ne može se kasnije menjati.

Način plaćanja:

- 30% prilikom rezervacije, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na put
- 30% prilikom rezervacije, a ostatak čekovima građana u jednakim mesečnim ratama, a najkasnije do 15.12.2020. godine.
- 30% prilikom rezervacije, a ostatak putem administrativne zabrane u jednakim iznosima, a

najkasnije do 15.12.2020. godine. (formular administrativne zabrane putnik dobija u agencije prilikom rezervacije)

- Platnim karticama: DINA, MASTER, MAESTRO, VISA

U slučaju poremećaja na tržištu roba i usluga ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.