

# Kouros Home Studios

## Opis smeštaja

Nalazi se na oko 700m od plaže Vournelis, na oko 1 km od plaže Tarsanas, na oko 2km od gradske i oko 3km od čuvene plaže Makryammos. Najbliži, ujedno i najveći mega market "Masutis" je na oko 200m od vile.

Okružena je prirodom i bujnom vegetacijom, brojnim maslinama, sa prostranim dvorištem. Preporučujemo je onima koji bi da svoj godišnji odmor provedu u miru, tišini, van svakodnevnih gužvi. Možemo da kažemo da je na dobroj lokaciji, na zaobilaznom putu oko Limenasa, odakle se relativno lako stiže do centra i mnogobrojnih okolnih plaža. Bazen pristojnih dimenzija, okružen ležaljka i suncobranima, upotpunjuje sadržaj ove vile, te će vam svakako ulepšati boravak u njoj. Ostali sadržaji vile uključuju roštilj, koji je gostima svakodnevno na raspolaganju. Vila poseduje i loby bar u kome ćete uz časicu ouza uživati u društvu vaših prijatelja, a koji će vam naročito biti od koristi na dan smene. Za goste koji ne žele da pripremaju hranu u sklopu smeštajne jedinice, postoji mogućnost korišćenja letnje kuhinje koja se nalazi nedaleko od bazena. U dvorištu vile se nalazi i mini zabavni park za decu (ljljaške), kao i obezbeđeno parking mesto za vaš auto.

Ove godine su kupatila potpuno renovirana, a kuhinje delimično, što će svakako uticati na vaš opšti utisak.

Sve smeštajne jedinice poseduju klima uređaj, LCD TV, WiFi, kompletno opremljenu mini kuhinju, fen za kosu, sef koji se na licu mesta plaća 1€ po dana. Površina studija je 20-25 m<sup>2</sup>. Delimično čišćenje se obavlja svakog dana, a zamena posteljine i peškira je na svakih 5 dana.

### Tip smeštaja:

1/2 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i jedan bračni ili dva obična ležaja.

1/3 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan običan ležaj.

U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm.

Korišćenje interneta, klima uređaja i peškira - BESPLATNO. GPS KOORDINATE: 40°46'21.2"N 24°41'53.2"E

## Sadržaji

Internet, Televizor, Parking, Bazen, Klima uređaj, Terasa, Sef,

### Način usluživanja

- NA

## Lokacija

- Udaljenost od centra: 2 km
- Udaljenost od plaže: 700 m

## Cenovnik

### Kouros Home Studios

## PROGRAM PUTOVANJA:

### SOPSTVENI PREVOZ:

**1.dan** - Dolazak u mesto odredišta. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenju rezervaciji.

**2.dan do predposlednji dan** - boravak na bazi uplaćenih usluga. Slobodno vreme.

**Poslednji dan** - Napuštanje apartmana/studija najkasnije do 09:00 časova.

### AUTOBUSKI PREVOZ:

**1. Dan** - Polazak iz Beograda u večernjim časovima sa parkinga pored direkcije "Laste". Tačno vreme i mesto polaska biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja. Noćna vožnja kroz Srbiju i Makedoniju prema Grčkoj sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti.

**2. Dan** - Dolazak u jutarnjim časovima. Smeštaj posle 14:00 časova.

**3. - 11. Dan** - Boravak u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.

**12. Dan** - Napuštanje smeštaja najkasnije do 09:00 časova. Slobodno vreme. Polazak za Srbiju u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije). Vožnja kroz Grčku i Makedoniju prema Srbiji.

**13. Dan** - Dolazak u Beograd u ranim prepodnevnim časovima.

Napomena: polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele. Proveriti jedan dan pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska autobusa.

## CENA ARANŽMANA OBUHVATA (za sopstveni prevoz):

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

## CENA ARANŽMANA NE OBUHVATA ( za sopstveni prevoz):

- klimatsku taksu, koja se plaća na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći (iznos takse je podložna promeni).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se

- u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično),
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klima uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

## **CENA ARANŽMANA OBUHVATA (za autobuski prevoz):**

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja,
- autobuski prevoz samo za paket aranžmane (u smenama sa zvezdicom iz tabele),
- usluge licenciranog pratioca grupe,
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji,
- troškove organizacije i realizacije aranžmana.

## **CENA ARANŽMANA NE OBUHVATA ( za autobuski prevoz):**

- autobuski prevoz za aranžmane na bazi najma (osim za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom),
- klimatsku taksu, koja se plaća na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći (iznos takse je podložna promeni).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično),
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klima uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

## **USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:**

Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti , na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a. Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.

- 30% prilikom rezervacije, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na putovanja
- Čekovima građana: 30% akontacija, ostatak u ratama do 31.12.2025.
- Administrativnom zabranom: 30% akontacija, ostatak u ratama do 31.12.2025.
- Banka Intesa kreditnom karticom na više mesečnih rata sa realizacijom najdalje do 31.12.2025.