

Vila Neda

Opis smeštaja

Vila Neda

Vila Neda se nalazi na obodu centra mesta, u mirnoj ulici i u blizini velikog besplatnog parkinga. Na oko 100-ak metara od vile počinje pešačka zona Kalitee dok je plaža na oko 450 metara udaljenosti. Na raspolaganju su petokrevetni i šestokrevetni duplex apartmani kao i četvorokrevetni apartmani smešteni na visokom i u blago spuštenom prizemlju. Apartmani imaju terasu koja gleda ka uređenom dvorištu dok jako komforni duplex apartmani imaju 2 terase (ka ulici i dvorištu). Svaka smeštajna jedinica ima opremljenu kuhinju, kupatilo i klima uređaj čije se korišćenje dodatno naplaćuje. Promena posteljine je na polovini boravka a vila nema peškire. U objektu postoji i mogućnost korišćenja WiFi interneta. Google maps: Latitude: 40.075102 Longitude: 23.444742 Pogledajte ostalu ponudu za letovanje u Kalitei [ovde](#). Više informacija o samoj destinaciji Kalitea možete pogledati [ovde](#).

Sadržaji

Internet, Televizor, Klima uređaj, Terasa,

Način usluživanja

- NA

Lokacija

- Udaljenost od centra: 100 m
- Udaljenost od plaže: 400 m

Cenovnik - bus/sopstveni prevoz

Vila Neda - Cenovnik 2026

Vila	Tip	25.05.	04.06.	14.06.	24.06.	04.07.	14.07.	24.07.; 03.08.;	23.08.	02.09.	12.09. 13.08.
------	-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------------------	--------	--------	------------------

Neda TV,AC 40m	1/2 App	170*	220*	/	/	/	/	/	/	285*	230*
	1/3 App	145*	185*	520	/	/	/	/	/	250*	205*
	1/4 App	120*	155*	550	720	840	955	1035	820	220*	170*
	1/4 Dpl	125*	165*	590	/	/	/	/	/	230*	175*
	1/5 Dpl	110*	140*	640	805	930	1055	1170	910	205*	150*
	1/6 Dpl	100*	125*	680	855	985	1110	1230	970	175*	130*
	Klima/AC	5 eur	5 eur	5 eur	5 eur	5 eur	5 eur	5 eur	5 eur	5 eur	5 eur

CENE u SEZONI su izražene po najmu studija/apartmana (devizni deo u €)

Cene označene zvezdicom * su cene paket aranžmana u VANSEZONI (uračunat smeštaj i autobuski prevoz iz Beograda i duž auto puta E-75 do Niša) po osobi.

Cena teritorijalne doplate za polaske iz Novog Sada je 10 eur po osobi dok se cena paket aranžmana za polaske iz Niša i južnije umanjuje za 10 eur po osobi.

U smenama sa zvezdicom *, u slučaju sopstvenog prevoza cena paket aranžmana se umanjuje za 30€ po osobi.

U cenu nije uračunata boravišna taksa 2 eur dnevno po smeštajnoj jedinici koja se plaća u agenciji.

PROGRAM PUTOVANJA:

Sastanak putnika koji putuju autobuskim prevozom na mestu polaska je dan ranije u odnosu na datum početka smene iz tabele. Noćna vožnja sa kraćim usputnim odmorima.

1. dan - 10. dan: Dolazak u mesto, smeštaj, boravak na bazi izabrane usluge, noćenje.

11. dan:-Napuštanje objekta u 9h, polazak autobusa u popodnevnom, večernjim časovima. Vožnja sa kraćim usputnim odmorima.

12. dan: Niš/Beograd/Novi Sad - Dolazak na mesto polaska. **Kraj usluga.**

Polazak autobusnog prevoza je dan pre početka aranžmana iz tabele. Tačno vreme polaska obavezno proveriti u agenciji dan pre polaska.

U cenu aranžmana je uračunato:

- Vanlinijski prevoz autobusom sa polaskom iz Beograda (audio, video opremljenosti, prosečne udobnosti, bez obuhvaćenih usluga pića, hrane i dr. tokom putovanja) na izabranoj relaciji u smenama VANSEZONE (označene zvezdicom). Uvećanje/umanjenje za polaske iz drugih mesta u VANSEZONI navedeno je u tabeli autobusnog prevoza.

U smenama SEZONE cena autobusnog prevoza nije uključena u cenu aranžmana. Cene autobusnog prevoza po osobi u SEZONI nalaze se u tabeli autobusnog prevoza. - Smeštaj u izabranom objektu (po programu) - Organizacija i vođstvo puta.

U cenu aranžmana nije uračunato :

-boravišna taksa 2 eur dnevno po smeštajnoj jedinici - plaća se u agenciji, prevoz autobusima turističke klase (TV, klima, DVD...) po cenovniku iz tabele u smenama SEZONE

(bez zvezdice), međunarodno zdravstveno putno osiguranje putnika (Polisa zdravstvenog putnog osiguranja je neophodna u zavisnosti od propisa zemalja krajnje destinacije i zemalja u tranzitu), osiguranje od otkaza aranžmana i osiguranje prtljaga, održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu, hrana, dodatne usluge (izbor sprata ili sedišta u autobusu) kao i programom navedene usluge, individualni i ostali troškovi putnika. Većina vila ima određenu granicu od 7 godina za decu koja mogu da dele ležaj sa roditeljima. U nekim vilama se decom smatraju samo deca do 2god starosti. Za svaku vilu stoji navedeno u opisu do koje godine se smatraju decom. Ukoliko ne stoji eksplicitno navedeno u opisu vile u programu putovanja, smatra se da se decom smatraju deca do 7godina starosti. Za decu se primenjuju sledeći uslovi:

Uslovi za decu od 0-7 godina - VANSEZONA:

- Jedno dete do 7 god., u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) – besplatno u slučaju sopstvenog prevoza. U slučaju autobusnog prevoza plaća samo cenu autobuske karte. – Jedno dete do 7 god. sa jednim roditeljem (jedna osoba) plaća punu cenu aranžmana.

- Dvoje dece do 7 godina u zajedničkom ležaju, plaćaju cenu jedne odrasle osobe za smeštaj dok se za jedno dete u slučaju autobusnog prevoza plaća puna cena autobuske karte po ceni iz tabele.

Dvoje dece do 7 godina plaćaju 70% od cene za odrasle i imaju sopstveni ležaj i sedište u autobusu.

- Za korišćenje 1/2 kao 1/1 u slučaju autobusnog prevoza, plaća se cena smeštaja za 2 osobe i prevoz za jednu osobu.

Uslovi za decu do 0-7 godina - SEZONA:

- Jedno dete, do 7 godina u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) – besplatno. – Jedno dete do 7 godina sa jednim roditeljem (jedna osoba) plaća punu cenu aranžmana.

- Dva deteta se tretiraju kao jedna odrasla osoba u slučaju najma apartmana bez prevoza. U slučaju aranžmana sa autobuskim prevozom za svako dete (bez obzira na uzrast) se plaća cena autobuske karte.

- Za korišćenje 1/2 kao 1/1 plaća se puna cena smeštaja (za 2 osobe).

- Troškovi promene već potvrđenih rezervacija su 20 eura po rezervaciji. Promena datuma putovanja, kao i promena vile, računa se kao otkaz putovanja.

- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost oba roditelja a koje glasi na punoletno lice sa kojim putuje. To punoletno lice ne može biti iz agencije. Za izlazak iz države svim maloletnim licima neophodna je saglasnost oba roditelja – staratelja (ili roditelja – staratelja koji ne putuje sa maloletnim detetom), da pomenuto lice može samostalno preći granicu ili sa punoletnim pratiocem. Saglasnost mora biti overena u sudu ili opštini.

- Putnici su dužni da se informišu o pravima i obavezama putnika u carinskom postupku za prelazak granice. Prava i obaveze putnika u carinskom postupku reguliše više propisa, od kojih su najvažniji: carinski zakon, zakon o spoljnotrgovinskom poslovanju, zakon o deviznom poslovanju, odluka o uslovima za lične i fizičke prenose sredstava plaćanja u inostranstvu i iz inostranstva. Putnici su u obavezi da poseduju svu moguću potrebnu dokumentaciju za prelazak granice.

- Organizator putovanja ne garantuje spratnost, pogled, broj apartmana ili sobe, sedište u autobusu ili avionu, ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:

Sve cene u tabelama date su u eurima, a plative su isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate. Cena aranžmana garantovana je samo za uplaćeni deo ukupne sume, ostatak je podložan promeni u slučaju oscilacije kursa ili inflacije.

- FIRST MINUTE ponude se ne mogu plaćati čekovima građana.

- 30% prilikom prijavljivanja, ostatak najkasnije 20 dana pre datuma polaska na put. Ukoliko stranke ne izvrše uplatu preostalog iznosa do pune cene aranžmana u predviđenom roku, smatra se da su odustali od korišćenja aranžmana i da je rezervacija otkazana.

- Čekovima građana: 30% akontacija, ostatak u ratama do 15.12.2026. Čekovi se deponuju najkasnije 20 dana pred polazak na put.

- Administrativna zabrana: 30% akontacija, ostatak do 15.12.2026.. Administrativna zabrana mora biti overena i predata najkasnije 20 dana pre polaska na put.

Organizator zadržava pravo da vrši selekciju pravnih lica čija Rešenja o administrativnoj zabrani prihvata.

- U slučaju poremaćaja na tržištu roba i usluga, ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.