

Efthimiou Apartments

Opis smeštaja

Efthimiou Apartments

Efthimiou Apartments, pet friendly objekat sa dvorištem i roštiljem, privatnim parkingom i fantastičnim pogledom na more. Nalazi se u centralnom delu letovališta, na oko 120 metara od prelepe peščane plaže (blaga uzbrdica) i jedan je od retkih objekata koji prima male kućne ljubimce (do 10kg). Vila raspolaže prostranim dvokrevetnim i trokrevetnim studijima sa pogledom na more i dvorište koji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu (cenovno su izdvojeni sprat i prizemlje iako su kvalitet i opremljenost smeštajnih jedinica potpuno isti, ali je pogled na more svakako bolji sa sprata). Takođe, u ponudi su i prostrani četvorokrevetni i petokrevetni apartmani sa pogledom na more koji se nalaze na prvom i drugom spratu i sastoje se od dve prostorije. U većoj su bračni ležaj i kauč, kuhinja, klima, tv i izlaz na terasu sa pogledom na more i dvorište, a u drugoj dva obična ležaja i izlaz na dve terase (obe pogled na more i dvorište). Svi smeštajni kapaciteti imaju pogled na more, poseduju osnovno opremljenu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), kupatilo, terasu sa garniturom za sedenje (apartmani imaju dve terase), TV i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje na licu mesta (55 evra za 10 noćenja - cena je podložna promeni). Promena posteljine je na polovini boravka dok se peškiri menjaju 4. i 7. dana boravka kada je organizovano i čišćenje. U objektu je na raspolaganju i besplatan Wi Fi internet čija se brzina protoka ne može garantovati. Vila poseduje sopstveni parking. U lepo uređenom dvorištu gostima je na raspolaganju roštilj. Iskrena preporuka za ovaj objekat, prvenstveno zbog očaravajućeg pogleda na more, ali ne treba zaboraviti ni privatni parking, prelepo dvorište kao ni fenomenalne vlasnike. Takođe, ovo je jedan od retkih objekata koji prima male kućne ljubimce (do 10kg).

***1/2 STUDIO**
- MAKSIMALNO ZA DVE OSOBE BEZ OBZIRA NA UZRAST*
***1/3 STUDIO**
- MAKSIMALNO ZA TRI OSOBE BEZ OBZIRA NA UZRAST*
***1/4 APARTMAN**
- MAKSIMALNO ZA ČETIRI OSOBE + DETE DO 5 GODINA*
***1/5 APARTMAN**
- MAKSIMALNO ZA PET OSOBA BEZ OBZIRA NA UZRAST*

Tip smeštaja: 1/2 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i bračni ležaj ili dva obična ležaja
1/3 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i bračni ležaj + kauč
1/4-1/5 apartman - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, bračni ležak, kauč, klima uređaj, tv i izlaz na terasu, u drugoj dva obična ležaja i izlaz na dve terase

***Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 55 evra za 10 noćenja (cena je podložna promeni)**
***Privatni parking - gratis**
***Wi Fi Internet gratis**
***GPS koordinate: 39.17811139986594, 20.547195588877962**

Turistička/klimatska taksa: 2€ po sobi dnevno (plaća se na licu mesta, direktno vlasniku. Nije sastavni deo aranžmana). U opisima smeštaja jasno je naznačeno da li smeštajni objekti imaju WiFi. Ukoliko objekat ima WiFi to ne podrazumeva i dostupnost mreže u sobama, već se ruter nalazi najčešće u zajedničkim

prostorijama (prijemni deo, recepcioni deo). Takođe, WiFi je uglavnom slab (naročito na ostrvima), trpi veliki broj korisnika, pa je za očekivati slab protok. Takođe, agencija ne preuzima odgovornost u slučaju nestanka interneta u nekoj od smena tokom sezone usled bilo kojih okolnosti (kvarovi, prekid ugovora sa provajderom od strane vlasnika i obrnuto i slično). WiFi nije obavezan deo opreme u apartmanima i studijima. U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalan ležaj je 75-90 cm sa 180-200 cm, francuski ležaj 110-150 cm sa 180-200 cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija. ***Agencija ne može garantovati brzinu interneta i nije odgovorna u slučaju nestanka interneta usled tehničkih problema grčkih operatera. *Zbog nestabilnosti na tržištu energenata, iznos doplate za korišćenje klima uređaja je podložan promeni i može se razlikovati od onog koji je objavljen prilikom publikovanja Programa putovanja** Pogledajte ostalu ponudu za letovanje u Vrahosu [ovde](#). Više informacija o samom mestu možete pogledati [ovde](#).

Sadržaji

Internet, Televizor, Klima uređaj, Dozvoljeni ljubimci, Terasa,

Način usluživanja

- NA

Lokacija

- Udaljenost od plaže: 120 m

Cenovnik sopstveni prevoz

Efthimiou Apartments - Cenovnik 2026

	06.06. 16.06.	16.06. 26.06.	26.06. 06.07.	06.07. 16.07.	16.07. 26.07.	26.07. 05.08.	05.08. 15.08.	15.08. 25.08.	25.08. 04.09.	04.09. 14.09.	14.09. 24.09.	24.09. 04.10.
TIP SMEŠTAJA												
BROJ NOĆENJA	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 STUDIO PRIZEMLJE POGLED MORE	305	430	555	695	790	880	880	880	635	555	415	270
1/2 STUDIO SPRAT POGLED MORE	325	450	575	715	810	900	900	900	655	575	435	290
1/3 STUDIO PRIZEMLJE POGLED MORE	320	450	585	730	830	925	925	925	670	585	435	285
1/3 STUDIO SPRAT POGLED MORE	340	470	605	750	850	945	945	945	690	605	455	305
1/4 APARTMAN POGLED MORE	415	585	755	945	1075	1195	1195	1195	865	755	565	365
1/5 APARTMAN POGLED MORE	435	615	795	995	1130	1255	1255	1255	895	795	595	385

Cene u tabeli su izražene na bazi NAJMA po studiju ili apartmanu za 10 noćenja.

Cenovnik bus prevoz

Efthimiou Apartments - Cenovnik 2026

	Minimum naplate paketa	06.06. 16.06.	16.06. 26.06.	26.06. 06.07.	06.07. 16.07.	16.07. 26.07.	26.07. 05.08.	05.08. 15.08.	15.08. 25.08.	25.08. 04.09.	04.09. 14.09.	14.09. 24.09.	24.09. 04.10.
TIP SMEŠTAJA													
BROJ NOĆENJA		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 STUDIO PRIZEMLJE POGLED MORE	2	225	295	345	419	465	509	509	509	375	359	265	205

1/2 STUDIO SPRAT POGLED MORE	2	235	305	355	429	475	519	519	519	385	369	275	215
1/3 STUDIO PRIZEMLJE POGLED MORE	3	175	229	265	315	345	379	379	379	285	275	205	165
1/3 STUDIO SPRAT POGLED MORE	3	185	239	275	325	355	389	389	389	295	285	215	175
1/4 APARTMAN POGLED MORE	4	175	225	259	305	339	369	369	369	275	269	199	159
1/5 APARTMAN POGLED MORE	5	159	205	229	269	295	319	319	319	239	229	179	149

Cene u tabeli izražene su na bazi PAKET ARANŽMANA po osobi, na 10 noći sa uključenim autobuskim prevozom.

PROGRAM PUTOVANJA:

1. dan – Polazak je dan ranije u odnosu na datum početka smene iz tabele. Okupljanje putnika koji koriste autobuski prevoz ili transfer (iz Beograda ili drugih gradova u Republici Srbiji) na utvrđenom mestu u popodnevnom časovima (tačno mesto i vreme polaska autobusa biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja). Putovanje prema Grčkoj preko Severne Makedonije sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti. Noćna vožnja.

2. dan – Dolazak na ugovorenu destinaciju u prepodnevnom satima. Smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.

3.-11. dan – Slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.

12. dan – Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Slobodno vreme do polaska autobusa za putnike koji koriste autobuski prevoz. Polazak za Srbiju u poslepodnevnom časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije).

13. dan – Dolazak u mesto polaska autobusa u jutarnjim satima. Kraj usluge.

ARANŽMAN OBUHVATA:

– Prevoz autobusom turističke klase (visokopodni ili dabldeker – klima, audio i video oprema) na ugovorenoj destinaciji sa pratiocem grupe, ukoliko putnik koristi autobuski prevoz.

– Smeštaj na bazi 10 noćenja sa izabranom uslugom u izabranom objektu i smeštajnoj jedinici (studijima/apartmanima).

– Usluge predstavnika agencije ili inopartnera na destinaciji tokom boravka.

– Troškove organizacije i vođstva puta (za putnike na autobuskom prevozu).

ARANŽMAN NE OBUHVATA:

– Boravišnu taksu u Grčkoj – u hotelima i privatnom smeštaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Takse u studijima /apartmanima u trenutku objavljivanja Programa putovanja iznose 0,50 eura dnevno po studiju / apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta (na dan dolaska).

– Međunarodno putno zdravstveno osiguranje (preporuka agencije je da svaki putnik ima obezbeđen ovaj vid osiguranja).

– Osiguranje od otkaza aranžmana.

– Troškove fakultativnih izleta.

– Individualne troškove.

- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).

USLOVI BORAVKA ZA DECU:

- Dete do 7 godina u zajedničkom ležaju, u pratnji minimum dve punoplatežne osobe plaća samo prevoz po ceni iz tabele;

- Dvoje dece do 10 godina mogu da koriste jedan zajednički ležaj u pratnji minimum dve punoplatežne osobe i u tom slučaju drugo dete plaća samo prevoz po ceni iz tabele.

USLOVI BORAVKA ZA OSOBE KOJE PUTUJU SAME:

- ukoliko koristi autobuski prevoz - plaća cenu paket aranžmana uvećanu za 70% i ima jedno mesto u autobusu

- ukoliko koristi sopstveni prevoz - plaća punu cenu najma željene smeštajne jedinice

POSEBNI USLOVI ZA VILU NEMO STUDIOS - POLIHRONO I SIMOTEL ERMIS 3* - HANIOTI:

- Dete do 12 godina koje ima sopstveni ležaj i koristi autobuski prevoz ima umanjeње od 15 eura na cenu paket aranžmana.

- Dete do 2 godine u zajedničkom ležaju - besplatno (plaća samo autobusku kartu ukoliko koristi prevoz).

UMANJENJA I DOPLATE:

- Dopлата za polazak iz Novog Sada je 20 eura na cenu paket aranžmana, dok putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjeње 10 eura na cenu paket aranžmana.

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:

Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu Narodne Banke Srbije na dan uplate. Rezervacija se smatra validnom nakon uplate avansa od 30% od ukupne cene aranžmana. Prilikom rezervacije, putnik je u obavezi da odabere način plaćanja. Započeti način plaćanja ne može se kasnije menjati.

Način plaćanja:

- 30% prilikom rezervacije, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na put

- 30% prilikom rezervacije, a ostatak čekovima građana u jednakim mesečnim ratama, a najkasnije do 15.12.2020. godine.

- 30% prilikom rezervacije, a ostatak putem administrativne zabrane u jednakim iznosima, a najkasnije do 15.12.2020. godine. (formular administrativne zabrane putnik dobija u agencije prilikom rezervacije)

- Platnim karticama: DINA, MASTER, MAESTRO, VISA

U slučaju poremećaja na tržištu roba i usluga ili monetarnom tržištu ili nedovoljnog broja

prijavljenih putnika, organizator putovanja zadržava pravo na korekciju cena na neplaćeni deo aranžmana. Za uplaćeni deo aranžmana cena ostaje nepromenjena.