

# Vila Stela Luxury Studios

## Opis smeštaja

Vila Stela se nalazi u novom delu Stavrosa, na oko 70m od plaže i oko 400m od centra mesta. Vila se nalazi na idealnoj lokaciji, nadomak mora, uređene peščane plaže i barova, u kojima možete provesti veći deo dana, opuštajući se na ležaljka uz omiljeno osveženje. Mir ovog dela Stavrosa, posebno u večernjim satima, učiniće da se osećate ugodno i prijatno. Ujedno, centar je u neposrednoj blizini, pa ćete u laganoj šetnji pronaći mnoštvo restorana, kafića, prodavnica, pekara... Ova luksuzna vila uređena je sa puno ukusa, što će doprineti nezaboravnom doživljaju. Studiji su klimatizovani, imaju moderno opremljenu čajnu kuhinju i kupatilo, kao i terasu sa garniturom za sedenje.

Tip smeštaja: 1/2 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i jedan bračni ležaj. 1/2+1 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan pomoćni ležaj. 1/3 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan običan ležaj. 1/3+1 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni, jedan običan i jedan pomoćni ležaj U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Korišćenje WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO. Doplata za korišćenje klima uređaja je 5 eur po danu. GPS KOORDINATE: 40°40'06.2"N 23°41'33.1"E

## Sadržaji

Internet, Televizor, Klima uređaj, Terasa,

### Način usluživanja

- NA

## Lokacija

- Udaljenost od centra: 400 m
- Udaljenost od plaže: 70 m

## Cenovnik

### Vila Stela Luxury Studios - Cenovnik 2022

TIP SMEŠTAJA	23.05.	02.06.	12.06.	22.06.	02.07.	12.07.	22.07.	01.08.	11.08.	21.08.	31.08.	10.09.	20.09.
	02.06.	12.06.	22.06.	02.07.	12.07.	22.07.	01.08.	11.08.	21.08.	31.08.	10.09.	20.09.	30.09.

1/2 studio	95*/145	205	325	435	485	535	575	575	575	455	345	245	95*/145
1/2 + 1 studio	90*/155	225	345	455	505	555	595	595	595	475	365	265	90*/155
1/3 studio	90*/165	255	365	485	535	585	625	625	625	505	395	295	90*/165
1/3 + 1 studio	85*/175	275	395	505	555	605	645	645	645	525	415	315	85*/175

Korišćenje interneta i peškira uključeno u cenu. Doplata za klima uređaj 5 eura dnevno.

Cene su date u Eur po studiju ili apartmanu za najam na 10 noći.

Cene sa zvezdicom (\*) u prvij i poslednjoj smeni označavaju paket aranžman (smeštaj + prevoz po osobi) i odnose se na polazak iz Beograda i sva mesta južno od Beograda

## PROGRAM PUTOVANJA:

### SOPSTVENI PREVOZ:

**1.dan** - Dolazak u mesto odredišta. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenju rezervaciji.

**2.dan do predposlednji dan** - boravak na bazi uplaćenih usluga. Slobodno vreme.

**Poslednji dan** - Napuštanje apartmana/studija najkasnije do 09:00 časova.

### AUTOBUSKI PREVOZ:

**1. Dan** - Polazak iz Beograda u večernjim časovima sa parkinga pored direkcije "Laste". Tačno vreme i mesto polaska biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja. Noćna vožnja kroz Srbiju i Makedoniju prema Grčkoj sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti.

**2. Dan** - Dolazak u jutarnjim časovima. Smeštaj posle 14:00 časova.

**3. - 11. Dan** - Boravak u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.

**12. Dan** - Napuštanje smeštaja najkasnije do 09:00 časova. Slobodno vreme. Polazak za Srbiju u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije). Vožnja kroz Grčku i Makedoniju prema Srbiji.

**13. Dan** - Dolazak u Beograd u ranim prepodnevnim časovima.

Napomena: polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele. Proveriti jedan dan pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska autobusa.

## CENA ARANŽMANA OBUHVATA (za sopstveni prevoz):

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

## CENA ARANŽMANA NE OBUHVATA ( za sopstveni prevoz):

- klimatsku taksu, koja se plaća na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći (iznos takse je podložna promeni).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično),
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klima uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,

- individualne troškove.

## **CENA ARANŽMANA OBUHVATA (za autobuski prevoz):**

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja,
- autobuski prevoz samo za paket aranžmane (u smenama sa zvezdicom iz tabele),
- usluge licenciranog pratioca grupe,
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji,
- troškove organizacije i realizacije aranžmana.

## **CENA ARANŽMANA NE OBUHVATA ( za autobuski prevoz):**

- autobuski prevoz za aranžmane na bazi najma (osim za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom),
- klimatsku taksu, koja se plaća na licu mesta, tokom cele godine i zavisi od kategorizacije smeštajnog objekta. U periodu od marta do oktobra ona iznosi: studiji i apartmani: 2 eur po sobi po noći, hoteli 1-2 zvezdice: 2 eur po sobi po noći, hoteli 3 zvezdice: 5 eur po sobi po noći, hoteli 4 zvezdice: 10 eur po sobi po noći, hoteli 5 zvezdica: 15 eur po sobi po noći (iznos takse je podložna promeni).
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično),
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klima uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

## **USLOVI I NAČIN PLAĆANJA:**

Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti , na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a. Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.

- 30% prilikom rezervacije, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na putovanja
- Čekovima gradjana: 30% akontacija, ostatak u ratama do 31.12.2025.
- Administrativnom zabranom: 30% akontacija, ostatak u ratama do 31.12.2025.
- Banka Intesa kreditnom karticom na više mesečnih rata sa realizacijom najdalje do 31.12.2025.